

| OBSAH                                                                                                             | STRANA   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY .....</b>                                                                         | <b>3</b> |
| 1.1 Údaje o stavbě .....                                                                                          | 3        |
| 1.2 Údaje o stavebníkovi .....                                                                                    | 3        |
| 1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace .....                                                                        | 3        |
| <b>2 SEZNAM DOKUMENTACE .....</b>                                                                                 | <b>4</b> |
| <b>3 ÚČEL OBJEKTU.....</b>                                                                                        | <b>4</b> |
| 3.1 Předmět dokumentace .....                                                                                     | 4        |
| 3.2 Základní údaje charakterizující stavbu a provoz .....                                                         | 4        |
| <b>4 ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ4</b>                                   |          |
| 4.1 Popis a zhodnocení stávajícího stavu.....                                                                     | 4        |
| 4.2 Urbanistické a stavební řešení .....                                                                          | 4        |
| <b>5 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ .....</b>                                                                                   | <b>5</b> |
| 5.1 Zpevněné plochy .....                                                                                         | 5        |
| 5.2 Terénní úpravy.....                                                                                           | 5        |
| 5.3 Oplocení .....                                                                                                | 6        |
| <b>6 PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A PROSLUNĚNÍ.....</b> | <b>7</b> |
| <b>7 ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU .....</b>                      | <b>7</b> |
| <b>8 VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ.....</b>             | <b>7</b> |
| <b>9 ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ.....</b>                                                                       | <b>7</b> |
| <b>10 OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ .....</b>                  | <b>7</b> |
| <b>11 DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU .....</b>                                                           | <b>8</b> |
| <b>12 KVALITA PROVEDENÍ .....</b>                                                                                 | <b>8</b> |

## **1      IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY**

### **1.1      Údaje o stavbě**

Název stavby:                      **Areál koupaliště ve Vizovicích**  
Objekt:                                **SO02 Zpevněné plochy, terénní úpravy, oplocení**  
Místo stavby:                      Vizovice  
Předmět dokumentace: Rekonstrukce letního koupaliště  
Katastrální území:                Vizovice

### **1.2      Údaje o stavebníkovi**

**Město Vizovice**  
Masarykovo náměstí 1007  
763 12 Vizovice  
IČ: 00 284653  
DIČ: CZ 00 284653

### **1.3      Údaje o zpracovateli dokumentace**

#### **a)      Zpracovatel dokumentace**

**CENTROPROJEKT a.s.**  
Štefánikova 167  
760 30 Zlín  
IČ 29607241  
DIČ CZ29607241

#### **HUTNÍ PROJEKT Frýdek - Místek a.s.**

divize Uherské Hradiště  
Palackého nám. 231  
686 11 Uherské Hradiště  
IČ: 45193584

## **2      SEZNAM DOKUMENTACE**

- 01 Technická zpráva
- 02 Příprava území - situace
- 03 Situace ploch
- 04 Vzorové řezy

## **3      ÚČEL OBJEKTU**

Účelem objektu je příprava území, zpevněné plochy, oplocení bazénových ochozů, oplocení areálu, demoliční práce, terénní a dokončovací úpravy.

### **3.1      Předmět dokumentace**

Tento objekt řeší :

- zpevněné plochy (bazénové ochozy podél bazénu, plochy podél sociální budovy a přístupový chodník k bazénu a ke sluníčí ploše)
- terénní úpravy (příprava území a demolice, terénní úpravy a sadové úpravy, mobiliář)
- oplocení ( oplocení bazénových ochozů, oplocení areálu)

### **3.2      Základní údaje charakterizující stavbu a provoz**

Předmětný objekt je součástí komplexu objektů nacházejících se v prostorách letního koupaliště ve Vizovicích. Jejich dokončení celkově dotváří a ukončuje stavební dílo.

## **4      ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ**

### **4.1      Popis a zhodnocení stávajícího stavu**

Přístupové chodníky a bazénové ochozy jsou z betonové dlažby a z monolitického betonu, oplocení bazénových ochozů je trubkovým zábradlím. Oplocení areálu koupaliště je drátěným pletivem upnutým do ocelových sloupků. Bazénové těleso je tvořeno žb vanou, opatřenou nátěrem. Vstup do areálu je přes vstupní branky.

#### Vyhodnocení

Areál koupaliště je zchátralý a neudržový. Zborcené a zchátralé jsou : bazénové ochozy a chodníky, oplocení bazénu, oplocení areálu včetně vstupních branek, bazénové těleso.

Lze konstatovat, že jednotlivé objekty koupaliště **nevyhovují** bezpečnostním požadavkům na užívání.

### **4.2      Urbanistické a stavební řešení**

Hlavním stavebním pracem bude předcházet příprava území areálu.

Zpevněné plochy, oplocení a terénní úpravy se budou provádět na závěr stavebních prací. Zpevněné plochy budou prováděny po obvodě bazénu, kde budou vytvářet zpevněné bazénové ochozy, zabezpečující přístup k bazénu. Zpevněná plocha bude provedena ze zámkové dlažby a bude lemována nízkým oplocením oddělujícím bazénový ochoz od okolních travnatých ploch.

Travnaté plochy budou ohumusovány a osety travním semenem. Areál koupaliště bude nově oplocen drátěným pletivem. Nově provedeny budou vstupní brány.

## **5 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**

### **5.1 Zpevněné plochy**

Jsou navrženy nové zpevněné plochy jednak po obvodě bazénu a u sociální budovy a jednak bude proveden přístupový chodník ke slunící ploše. Situování a velikost zpevněných ploch je zřejmá z výkresové části.

Objekt je řešen s ohledem na požadavky vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (§4, §5 bod1 příloha č.1 k této vyhlášce). Je zabezpečen bezbariérový přístup (návaznost zpevněných ploch, přístup k bazénovým ochozům přes brodítko s imobilní úpravou apod.).

Zpevněné plochy jsou navrženy jako pochůzné (zatížení chodci – A15) a budou provedeny ze zámkové dlažby, která bude splňovat technické požadavky, dle ČSN 736131 v platném znění případně ČSN EN 1338 v platném znění.

Zámková dlažba bude rozměrů např. 200/100mm, tl.60mm. Dlažba bude kladena do lože ze štěrkodrtě. Použita bude betonová zámková dlažba s rovnými hranami a s odolností povrchu proti působení vody a chemickým látkám (zpevněné plochy mohou být vymývány chemickými přípravky). Dlažba bude kladena na sraz s minimálními spárami.

Barva dlažby bude šedá. Plochy budou lemovány betonovými obrubníky 100-25-5 (tl. 50mm, délky 1000mm).

Zpevněné plochy budou spádovány (spád cca 1%) do okolních zelených ploch.

Zpevněná plocha (bazénový ochoz), je snižená oproti hladině vody víceúčelového bazénu o 30mm.

Lemující plocha ze zámkové dlažby kolem brodítek bude široká 2,0m.

#### **Skladba zpevněné plochy:**

- tvarovaná zámková dlažba rozměrů 200x100,                      tl.60mm  
(dle ČSN 736131)
- kamenná drť 0-8 (dle ČSN 736126-1)                                      tl.40mm
- štěrkodrt' ŠD 16-32 (dle ČSN 736126-1)                                      tl.150mm
- CELKEM                                                                                      tl.250mm

### **5.2 Terénní úpravy**

#### **Příprava území a demolice**

Na zelených plochách bude provedena skryvka ornice (kulturní vrstva zeminy tl.100). Bude uložena na mezideponii v prostoru areálu.

Odstraněny budou drobné objekty nacházející se u stávajících bazénových ochozů (betonové a dřevěné lavičky, venkovní sprchy).

Provedena bude demontáž ocelového drátěného oplocení podél východní hranice (ocelové sloupky, betonové sloupky + pletivo, výšky cca 1,7m [62,60 bm]) a demontáž ocelové dvoukřídlové brány a branky u sociální budovy a demontáž ocelového trubkového zábradlí kolem stávajícího bazénu výšky 0,55m až 0,95m [111bm].

Provedeno bude kompletní odstranění stávajícího zpevněného bazénového ochozu z betonových monolitických desek (65,0m<sup>2</sup>) a z betonových dlaždic (244,6m<sup>2</sup>) kolem celého bazénu, a také před sociálním objektem.

Vybourána budou stávající betonová brodítka a betonové šachtice s poklopem na jv straně bazénu.

Odstraněn bude lehký ocelovo-plechový kiosek velikosti cca 3,0 x 2,1 x 3,1m.

Demoliční materiál bude neprodleně odvážen na recyklační skládku.

Stávající bazénové těleso bude zbaveno plevelů a řádně očištěno (např. tlakovou vodou). Vybourání prostupů pro nové potrubí technologie do stávajících stěn bazénu bude v rámci objektu SO01.

Kácení stromů - kácení zeleně nebude prováděno.

#### Terénní úpravy a sadové úpravy

Terénní úpravy budou spočívat ve vytvoření modelace terénu po provádění stavebních prací.

Zatravněné plochy areálu budou provedeny u nových objektů a zpevněných ploch. Plochy budou zbaveny stavebních zbytků a budou ohumusovány v mocnosti 0,18m a osety travním semenem. Před výsadbou budou ošetřeny přípravkem pro likvidaci plevelů.

#### Mobiliář

Dodávka venkovního mobiliáře (lavičky, koše) není součástí tohoto projektu.

### **5.3      Oplocení**

#### Ochranné zábradlí podél bazénových ochozů

Nově navržené ochranné zábradlí, podél zpevněných bazénových ochozů, odděluje tyto ochozy od ostatních ploch tak, aby návštěvníci museli projít přes brodítko.

Ochranné zábradlí výšky cca 1100mm je navrženo z ocelových poplastovaných sloupků Ø38mm (dl. 1500mm) ve vzájemné vzdálenosti 3000mm a vodorovných trubek Ø38mm (našroubovaných na sloupky), opatřené komaxitovým nátěrem (barva jedlová zeleň – RAL 6005). Sloupky oplocení budou kotveny do betonových patek průměru 300mm z betonu C16/20, hloubka založení 830mm. Mezi sloupky je nataženo jednoduché pletivo v = 1000mm (extrudovaný drát DN 2,4mm potažený vrstvou PVC, oka 50x50mm, barva jedlová zeleň RAL 6005).

#### Oplocení areálu

Je navrženo nové oplocení na severovýchodní straně areálu letního koupaliště.

Oplocení je navrženo z poplastovaného pletiva a ocelových poplastovaných sloupků, zabetonovaných do betonových patek. Výška pletiva 1750mm.

Ocelové sloupky oplocení Ø48mm, délky 2250mm, ve vzájemné vzdálenosti 2500mm, opatřené komaxitovým nátěrem a plastovou čepičkou (barva jedlová zeleň – RAL 6005). Sloupky oplocení budou kotveny do betonových patek průměru 300 z betonu C16/20, hloubka založení 800mm. Hloubka založení je poplatná kritériu nezámrzné hloubky.

V přímém směru budou montovány vzpěry (vzdálenostech dle výkresu). Mezi sloupky je nataženo jednoduché pletivo, v = 1750mm (drát DN 3mm potažený vrstvou PVC, oka 50x50mm, barva jedlová zeleň - RAL 6005). U sociální budovy je na jižní straně osazena vstupní dvoukřídlová branka vel. 1700x1750 a na západní straně vjezdová brána vel. 3100x1750mm (žárově zinkované).

## **6 PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A PROSLUNĚNÍ**

Zámková dlažba 200x100x60mm, barva – šedá

- |                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| • zpevněná plocha u sociální budovy | 66,0 m <sup>2</sup>  |
| • bazénový ochoz                    | 391,0 m <sup>2</sup> |
| • přístupový chodník                | 58,0 m <sup>2</sup>  |

Délka obrubníků 1000x250x50mm

- |                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| • zpevněná plocha u sociální budovy | 31,0 bm  |
| • bazénový ochoz                    | 125,0 bm |
| • přístupový chodník                | 67,0 bm  |

Nové zelené plochy cca 629,0 m<sup>2</sup>

Oplocení bazénových ochozů 126,0 bm

Oplocení areálu 62,9 bm

Dvoukřídlová vstupní branka 1,7x1,75m 1 ks

Dvoukřídlová vjezdová brána 3,1x1,75m 1 ks

## **7 ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU**

Inženýrsky-geologický průzkum nebyl prováděn.

Všechny zásypy štěrkodrtí popř. štěrkopískem budou zhutněny na únosnost Edef = 45 MPa.

## **8 VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ**

Vzhledem k charakteru objektu můžeme konstatovat, že objekt a jeho užívání nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

## **9 ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ**

Celý areál je řešen jako bezbariérový, tak aby splňoval předpisy dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., v platném znění. Je zabezpečen bezbariérový přístup – návaznost zpevněných ploch a okolních navazujících podlah je 20mm

## **10 OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ**

Netýká se objektu.

## **11      DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU**

### **Práce budou prováděny dle výrobní dokumentace dodavatele!**

Projektová dokumentace je zpracována dle platných předpisů, zejména pak dle :

- zákona č.350/2012 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony.
- vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
- Předpis č. 20/2012 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

## **12      KVALITA PROVEDENÍ**

Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu s požadavky příslušných norem pro navrhování a provádění staveb uvedených v Seznamu českých norem a ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci nebo v kvalitě vyšší.

Dále je nutno řídit se pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů.

Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát.